



LABO DEVELOPPEMENT2010

PROJECT LEADER PROJETEUR HVAC & GENIE CIVIL



LE PROJET :

Revamping du laboratoire
Développement du bâtiment
B3

Budgets :

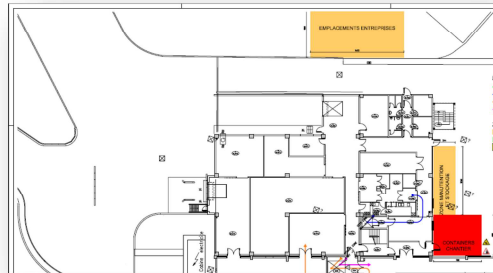
Global : 1,82 M €
En 3 phases

LES TECHNIQUES:

- Gros oeuvre secondaire
- Parachèvements
- Mobilier labo et bureau
- Techniques Blanches, gaz liquide et boucle WFI
- HVAC
- Electricité, data, contrôle d'accès et contrôle environnement
- Equipements
- Qualification et validation

LA MISSION:

- Estimation
- Budgétisation
- Etudes techniques
- Cahiers des charges
- Appels d'offre
- Adjudication
- Planification travaux
- Planification Qualif / valid
- Gestion de projet
 - o Suivit financier
 - o Suivit de chantier
 - o Coordination travaux
 - o Coordination sécurité
 - o Coordination et suivit de qualification, validation et certification.
 - o Réceptions
- Rapport à la direction



Périmètre du projet :

Revamping du labo développement dans le but de pouvoir installer de nouveaux équipements permettant le développement des nouveaux traitements et des nouveaux produits mis en place par UCB. Le projet est divisé en 3 phases,
Phase 1, mise en place d'un magasin et stockage avec un nouveau quai de chargement ;
Phase 2, nouvelle zone administrative et nouveau laboratoire de recherche ;
Phase 3, Transformation partielle de la zone actuelle du Pilot Plant Développement par l'agrandissement de logettes devant recevoir des équipements récupérés de Monheim, la création d'un couloir d'évacuation par la suppression de cloisons existantes, et mise en ordre du sas d'accès à la zone en matière de sécurité incendie.
Création de 2 zones de stockage en lieu et place des vestiaires existants. Mise en place d'un chemin de fuite avec porte de secours anti-panique. Agrandissement du sas matériel et création d'une zone d'écriture en zone et d'un bureau management hors zone. Création d'un local de stockage pour les turbines de la GMPC3.

Description de la mission et responsabilités :

A. PHASE 3 : Chef de Projet technique

- Etude de faisabilité du projet et des travaux nécessaires à sa réalisation.
- Estimation des travaux nécessaire
- Budgétisation du projet suivant l'étude de faisabilité.
- Réévaluation et adaptation des travaux pour entrer dans le solde du budget initial sans demande de supplément (±400K€)
- Présentation des solutions technique à la direction du service pour approbation et accord sur le budget.
- Réalisation des études technique et cahiers des charges en vue de l'exécution du projet et des appels d'offres.
- Concertation avec les services qualification, validation et QA des procédés proposé à être mis en place. Avalisations de ceux-ci par les services concernés.
- Appel d'offre, adjudication, planification, suivit d'exécution, suivit budget, coordination sécurité et technique, approbation des fournitures, suivit de mise en service de validation et de qualification, Réceptions des travaux et suivit des réceptions agréées.
- Etablissement des plans de maintenance et de formation, et mise à disposition des installations.

B. PHASE 2 : Projeteur HVAC

- Etude et dimensionnement de l'installation aéraulique pour la nouvelle zone administrative.
- Etude et dimensionnement de l'installation aéraulique de la nouvelle zone labo
- Vérification du respect des normes HSE et GMP en collaboration avec le QA et la qualification.
- Réalisation des plans d'exécution et PID
- Consultations et négociations techniques fournisseurs
- Etude, négociation et suivi de mise en place du système de dépoussiérage.

C. PHASE 1 : Projeteur Génie civil

- Etude de démolition et de construction d'un nouveau quai de déchargement.
- Dimensionnement des voiles bétons et profilés métalliques.
- Etude génie civil des voiries et de la zone de manœuvre des camions. Relevés altimétriques et géométriques.
- Etablissement des notes de calcul et plans pour la réalisation.
- Suivit des exécutions du génie civil et réception avec le PM.