



LABO Q.C. 2011

PROJECT LEADER



LE PROJET :

Revamping du laboratoire
Quality control du bâtiment
B3.

Budgets :

Global : 2,6 M €

Phase 2 : 900K€

LES TECHNIQUES:

- Gros oeuvre secondaire
- Parachèvements
- Mobilier labo et bureau
- Techniques Blanches, gaz liquide et boucle WFI
- HVAC
- Electricité, data, contrôle d'accès et contrôle environnement
- Equipements laboratoire
- Qualification et validation

LA MISSION:

Technical Project
Leader

- Estimation
- Budgétisation
- Etudes techniques
- Cahiers des charges
- Appels d'offre
- Adjudication
- Planification travaux
- Planification Qualif / valid
- Gestion de projet
 - o Suivit financier
 - o Suivit de chantier
 - o Coordination travaux
 - o Coordination sécurité
 - o Coordination et suivit de qualification, validation et certification.
 - o Réceptions
- Rapport à la direction



Périmètre du projet :

Le labo QC existant date des origines du bâtiment et n'est plus adapté aux travaux du QC, aux règles de sécurité dans les laboratoires et aux recommandations de l'AFMPS. De plus, les activités croissantes du labo demandent de nouvelles places administratives afin d'accueillir tous le nouveau personnel. Le laboratoire existant devra être entièrement démolit, pour laisser place à une nouvelle modulation des locaux et de nouvelles installations techniques conformes aux règles GMP imposées par les autorités.

Description de la mission et responsabilités :

1. Analyse des besoins et requis
 - Etablissement du périmètre du projet
 - Rédaction des URS avec l'utilisateur et le service HSE
 - Etude avant-projet et chiffrage
 - Rédaction du project charter et présentation du budget à la direction.
2. Etudes techniques
 - Démontage des installations existantes, tables de laboratoire et raccordement aux réseaux des fluides du bâtiment.
 - Démolition des murs, cloisons et sols ainsi que de la mise en place d'un nouveau compartimentage RF en collaboration avec les services HSE pour approbation.
 - Etude des installations HVAC existantes et des possibilités de démontage et d'évacuation sans perturber le reste du bâtiment. Mise hors service du tableau électrique existant.
 - Etude du nouveau compartimentage de la zone, des installations du nouveau mobilier de laboratoire et des zones administratives.
 - Etude technique des nouvelles installations énergétiques, HVAC et fluides en collaboration avec la qualif, la QA, l'utilisateur et le HSE.
 - Etablissement des plans, cahier des charges et élaboration du planning des travaux.
3. Management project
 - Appel d'offre, consultation fournisseur et adjudication des lots. Sélection de 14 entreprises pour la réalisation des travaux.
 - Coordination des travaux, suivit du respect des entreprises des directives et matériaux, suivit du respect du planning et du budget
 - Compte rendu à la direction de l'évolution du chantier et de la situation budgétaire.
 - Coordination qualification et validation des équipements et des installations.
 - Réception et établissement des plans de maintenance.
 - Mise à disposition de la nouvelle zone et formation du personnel.